

C. Selhorst
Seringenplatsoen 23
2231 ZB Rijnsburg

Kenmerk : VR/607/01
Onderwerp : uw brief d.d. 16 oktober 2001

Behandeld door:
V. Ramaekers

Rijnsburg, 31 oktober 2001

Geachte heer Selhorst,

Naar aanleiding van uw brief van 16 oktober 2001 inzake ons gesprek van 4 oktober 2001 berichten wij u het volgende.

Ten aanzien van de door u gemelde geluidsoverlast van uw bureu, fam. V.d. Gunst, kunnen wij u mededelen dat wij uw bureu op korte termijn nogmaals zullen uitnodigen om de situatie te bespreken op ons kantoor. Daarbij zullen wij tevens mogelijkheden tot het beperken van geluidsoverlast aandragen (bv. het aanbrengen van een viltstrip op de deurpost). Hierover zullen wij u na het gesprek schriftelijk informeren. Overigens bestrijden wij dat wij als voorwaarde gesteld hebben dat u in overleg dient te treden met uw bureu; in eerste instantie is gevraagd of de situatie met hen was besproken, in tweede instantie is geadviseerd om in overleg te treden. Bij het in behandeling nemen van overlast situaties is dit een advies welke altijd gegeven zal worden.

Uw opmerking als zouden wij op de hoogte zijn van overlast veroorzaakt door uw bureu op hun vorige adres is niet correct. Standaard wordt bij doorstromers een verklaring gevraagd van de vorige verhuurder. Hier was geen sprake van overlast.

Met betrekking tot de door u voorgestelde bouwkundige cq. technische aanpassingen aan uw woning om het niveau van geluidsoverdracht vanuit de woning van uw bureu te reduceren, berichten wij u dat uw woning naar onze mening voldoet aan de eisen op het gebied van geluidsisolatie. Tevens staat de gevraagde huurprijs in goede relatie tot de kwaliteit van de woning.

541b



RIJNSBURG

Bij de huurcommissie kunnen huurders terecht met vragen over de prijskwaliteit verhouding van de door hen gehuurde woning.

Wij verwachten u hiermee voldoen geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Vincent Ramaeckers
Teamleider Wonen

Kantooradres	Correspondentieadres	Telefoon	Postbank rek.nr.	629607
Noordeinde 34,	Postbus 263,	Algemeen	Rabobank rek.nr.	3568.22.060
2231 LL Rijnsburg	2230 AG Rijnsburg	Reparatieverzoeken	K.v.K. Leiden	28042168